

指名競争入札参加者募集要項

(仮称) 三軒茶屋えほん保育園内装工事

株式会社アンジェリカ
平成 29 年 9 月 15 日

1. 対象工事の概要

- (1) 工 事 名 (仮称) 三軒茶屋えほん保育園内装工事
- (2) 発 注 者 株式会社アンジェリカ 代表取締役 須藤 義一
- 入 札 者 〒153-0064 東京都目黒区下目黒 1-6-20
明治安田生命目黒ビル 5F
TEL : 03-6420-0544
- 担 当 者 執行役員 森 堅
E-Mail : t-mori@angelica-nsy.net
- (3) 設計・工事監理 非公表
- (4) 予 定 価 格 ¥185,000,000 (消費税別途)
- (5) 最低制限価格 設定する (非公表)
- (6) 工事施工場所 東京都世田谷区三軒茶屋 2 丁目 9
- (7) 工 事 概 要 新規建造物の内装設備工事
- 構 造 鉄骨造地上 4 階建
- 敷地面積 368.41 m²
- 建築面積 208.23 m²
- 延床面積 617.90 m² 対象となる工事部分 617.90 m²
- (8) 施 設 内 容 認可保育所 (定員 77 名程度)
- (9) 入 札 方 法 指名競争入札
- (10) 入 札 日 時 平成 29 年 10 月 16 日 15 : 00
- (11) 入 札 場 所 東京都目黒区下目黒 1-6-20
明治安田生命目黒ビル 7F
- (12) 工 事 期 間 平成 29 年 11 月 20 日～平成 30 年 1 月 20 日の間
引き渡しは平成 30 年 1 月 20 日の AM10 時です。

2. 入札参加資格 以下に定める要件を満たす者とする

- (1) 当社制定の「工事請負指名業者選定基準」に定める者
- (2) 直近 3 か年の会計期間において損失を計上していない者
- (3) 過去 3 か年において類似した施設 (児童福祉施設・社会福祉施設・学校等) の内装工事を請け負った実績のある者
- (4) 直近の決算において法人の工事売上高が 4 億円を超えていること。

3. 入札参加申請

対象工事への参加を希望する者は、電話にて連絡すること。

(1) 連絡期限および連絡場所

期限 平成 29 年 9 月 25 日 (月) 午前 12 時まで連絡 (TEL : 03-6420-0544)

場所 1 (2) に定める株式会社アンジェリカまで。
連絡遅延は入札無効とする。

(2) その他

申請のあった者に対して、入札用の指定入札書を配布する。

4. その他の問合せ

1 (2) に定める株式会社アンジェリカまで。

5. 設計図面の配布

(1) 平成 29 年 9 月 26 日 (火) 必着で設計図面の写し (コピー) と資料
を 1 (2) に定める株式会社アンジェリカにて各社に配布

(2) 設計図書等に関する質問及び回答

質問書の提出期間

平成 29 年 9 月 27 日 (火) ~10 月 10 日 (火) まで

質問書の提出および方法

1 (2) に定める株式会社アンジェリカの担当まで、
メールにて質問を送ること。

質問に対する回答期限および方法

平成 29 年 10 月 11 日 (水) までに全ての入札指名業者にメールにて回答

6. 入札方法

指名競争入札とする。

7. 落札者の決定方法

(1) 指名競争入札の執行において、入札を行った者のうち最低制限価格を上回り、予定
価格の制限の範囲内で最低の価格を提示した者を落札者とする (自動落札)

(2) 当初の入札において落札者がいないときは、2 日後に再度の入札を行う。

8. 選考通知

1 (2) に定める株式会社アンジェリカより、平成 29 年 10 月 17 日 (火) ホームペー
ジに掲載し、メールにて各社へ通知。競合他社の社名や入札額などの公表はしない。

9. 工事契約

詳細確認後、平成 29 年 10 月 30 日 (月) までに契約を締結する。

10. その他

(1) 当該物件の設計図書及び積算フォーマットに相違がある場合の優先順位は、

- ①質疑回答書、②設計図書、③積算フォーマットとする。
- (2) 見積除外項目及びB工事は以下の通りですので、見積もりに含めないでください。
イ・監視カメラ工事 ロ・地上フェンス工事(A工事)
ハ・1Fホール部分 折れ戸(B工事) ニ・排水縦管工事(B工事)
- (3) 契約後の追加工事に関しては、株式会社アンジェリカ承認項目以外は認めませんので質疑等で十分に確認してください。
- (4) 本要綱で定めている事項以外の事項については、「入札者心得書」「工事請負指名業者選定基準」等、当社の入札に関する諸規定に準拠するものとする。
- (5) 落札者の決定後、この入札に付する工事に係る請負契約の締結までの間において、当該落札者が 2. に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがある。
- (6) 配布した設計図面の写し（コピー）は選考通知後返却すること。
- (7) VOC 検査（ホルムアルデヒド、アセトアルデヒド、トルエン、キシレン、スチレン、エチルベンゼン、パラジクロロベンゼンの7項目）は見積もりに含めること。
- (8) 引き渡し後、アンジェリカ検査ならびに諸官庁検査の指摘事項はすみやかに無償で是正すること。